



COMUNE DI ALAGNA

Provincia di Pavia

Via Piave, 12 C.A.P. 27020
Tel. 0382/818105 Fax 0382/818141
protocollo@comune.alagna.pv.it

**N. 3 Reg. Delib.
del 25/02/2026**

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO : APPROVAZIONE DEGLI ATTI COSTITUENTI LA VARIANTE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.), AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE N. 12 DEL 11.03.2005 E S.M.I.

L'anno **duemilaventisei** addì **venticinque** del mese di **febbraio** alle ore **ventuno** e minuti **quindici** nella sala delle adunanze, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE regolarmente convocato, osservate tutte le formalità prescritte dal D.L.gs. n. 267/2000, dallo Statuto Comunale vigente e dal Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, in adunanza ORDINARIA di PRIMA CONVOCAZIONE ed in seduta PUBBLICA.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente
LAVEZZI Renato	Sindaco	Sì
GIONCADA Andrea	Consigliere	Sì
FORNASATI Cristiana	Vice Sindaco	Sì
GREPPI Ylenia	Consigliere	Giust.
FRANCHINI Piera	Consigliere	Sì
MARENGO Luca	Consigliere	Sì
MOBINI Edoardo	Consigliere	Sì
ORFANO LUCA	Consigliere	Sì
SACCHI Giancarlo	Consigliere	Sì
ANGELERI Enrico	Consigliere	Sì
NOE' Stefania	Consigliere	Giust.
Totale PRESENTI		9
Totale ASSENTI		2

Partecipa alla seduta, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione il Segretario Comunale Dott. Riccardo Buonocore.

Il Sig. LAVEZZI Renato, in qualità di Sindaco, assume la presidenza del Consiglio Comunale e, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita gli intervenuti a discutere in seduta PUBBLICA ed a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267 del 18.8.2000 sulla proposta di deliberazione in esame sono stati richiesti ed espressi dal competente Responsabile del Servizio i seguenti pareri, inseriti nella relativa deliberazione:

- in ordine alla regolarità tecnica: PARERE FAVOREVOLE, da parte del Responsabile del Servizio Territorio;
- in ordine alla regolarità contabile: PARERE FAVOREVOLE, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario – Entrate Tributarie;

PREMESSO:

- che il vigente Piano di Governo del Territorio (PGT) veniva approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 11 maggio 2011, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) n. 27 del 6 luglio 2011, Serie Avvisi e Concorsi;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 2 marzo 2018 è stata prorogata la validità del Documento di Piano di PGT, ai sensi dell'articolo 5, comma 5, della Legge Regionale n. 31 del 2014 e s.m.i.;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 83 del 18.7.2020 è stata dato avvio al procedimento per la Variante Generale del PGT;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 18.7.2020 l'Amministrazione Comunale ha provveduto all'avvio della procedura di VAS;
- che è stato pubblicato sul sito regionale SIVAS l'avvio del procedimento relativo alla redazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e la messa a disposizione della relativa documentazione;

DATO ATTO:

- che in data 14.12.2020 (prot. com.le 4543) è stata comunicata la messa a disposizione degli elaborati a corredo della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) inerente la variante degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) e contestualmente la data di convocazione al 22.1.2021 della 1^ conferenza di Valutazione Ambientale Strategica;
- che in seguito alla comunicazione di messa a disposizione di cui sopra sono pervenute le seguenti osservazioni, depositati agli atti del Comune:
 - Snam Rete Gas S.p.A. in data 22.12.2020 al prot. com.le n. 4461;
 - Ministero della Cultura in data 05.01.2021 al prot. com.le n. 25;
 - Enel Distribuzione in data 16.12.2020 al prot. com.le n. 4590;
 - ATS regione Lombardia in data 19.01.2021 al prot. com.le n. 258;
 - TERNA Rete Italia in data 22.01.2021 al prot. com.le n. 299;
- che in data 31.5.2022 prot. 2204, è stata comunicata la messa a disposizione degli elaborati a corredo della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) inerente la variante degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) e contestualmente la data di convocazione al 8.7.2022 della 2° conferenza di Valutazione Ambientale Strategica;
- che in seguito alla comunicazione di messa a disposizione di cui sopra sono pervenute le seguenti osservazioni, depositati agli atti del Comune:

- Snam Rete Gas S.p.A. in data 06.06.2022 al prot. com.le n. 2274;
- Ministero della Cultura in data 06.06.2022 al prot. com.le n. 2277;
- Enel Distribuzione in data 08.06.2022 al prot. com.le n. 2299;
- Associazione Est Sesia in data 08.07.2022 al prot. com.le n. 2782;
- ARPA in data 08.07.2022 al prot. com.le n. 2786;

a seguito delle quali è stato redatto la Dichiarazione di Sintesi Preliminare ed il Parere Motivato preliminare;

VISTA la nota di convocazione avente ad oggetto *“Incontro partecipativo, relativo alla consultazione delle parti sociali ed economiche inerente la Variante Generale del Piano di Governo del Territorio, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nella legge regionale 11 marzo 2005, n.12 art. 13 comma 3 e ss.mm.ii.”*, depositata agli atti;

VISTA:

- la Legge Urbanistica Nazionale 17 agosto 1942, n.1150 e s.m.i. (*Legge urbanistica*);
- la Legge Regionale 11 marzo 2005 n.12 e s.m.i. (*Legge per il governo del territorio*);
- la Legge Regionale 28 novembre 2014, n.31 e s.m.i. (*Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato*);

DATO ATTO:

- che il Piano del Governo e del Territorio è stato adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n.51 del 20/12/2022;
- il Comune di Alagna ha pubblicato sul BURL n.7 del 15 febbraio 2023, Serie Avvisi e Concorsi, l’Avviso di adozione, deposito e pubblicazione degli atti relativi al PGT, ai sensi dell’art. 13 comma 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n.12 e s.m.i.;
- che la suddetta deliberazione, completa di tutti gli allegati, è stata depositata in libera visione al pubblico, nel Palazzo Comunale – Ufficio Segreteria, per 30 (trenta) giorni consecutivi a partire dal 1 febbraio 2023 fino al 2 marzo 2023; fissando la data del 1 aprile 2023 per la presentazione delle osservazioni;
- che l’avviso di adozione della variante di PGT è stato pubblicato anche sul quotidiano locale La Provincia Pavese in data 1 febbraio 2023 e sul sito web del Comune: <http://www.comune.alagna.pv.it/> con apposito link dedicato al Piano di Governo del Territorio;
- il Comune di Alagna ha trasmesso la documentazione della variante di PGT adottata alla Provincia di Pavia ai fini della compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento provinciale (PTCP) Ai sensi dell’articolo 13, comma 5, della LR12/2005 e ss.mm.ii.;
- che l’Autorità Competente per la V.A.S. e l’Autorità Procedente per la V.A.S., hanno redatto la Dichiarazione di Sintesi finale e il Parere motivato finale, circa la compatibilità ambientale della Variante Generale del PGT del Comune di Mortara;

DATO ATTO:

- che a seguito del dell’avviso di adozione della Variante di PGT e della trasmissione in Provincia degli atti, sono pervenute le seguenti osservazioni al PGT adottato:
 - 1) Osservazione pervenuta da Forcherio Pierluigi (Comune di Alagna - Protocollo comunale n.1399 del 23 marzo 2023)

- 2) Osservazione pervenuta da Forcherio Francesco (Comune di Alagna - Protocollo comunale n.1400 del 23 marzo 2023)
- 3) Osservazione pervenuta da Piovan Sergio (Comune di Alagna - Protocollo comunale n.1500 del 28 marzo 2023)
- 4) Osservazione pervenuta da Noè Ruggero (Comune di Alagna - Protocollo comunale n.1504 del 28 marzo 2023)
- 5) Osservazione pervenuta da Noè Ruggero (Comune di Alagna - Protocollo comunale n.1505 del 28 marzo 2023)
- 6) Osservazione pervenuta da Rabai Claudia (Comune di Alagna - Protocollo comunale n.2604 del 1 giugno 2023)
- 7) Osservazione pervenuta da Fornasati Cristiana (Comune di Alagna - Protocollo comunale n.2859 del 14 giugno 2023, successivamente rettificata con la seguente osservazione: Comune di Alagna - Proto-collo comunale n.3338 del 3 ottobre 2025)
- 8) Osservazione pervenuta da Francesco Cotta Ramusino (Comune di Alagna - Protocollo comunale n.220 del 16 gennaio 2024)
- 9) Osservazione pervenuta da Renato Lavezzi (Comune di Alagna - Protocollo comunale n.327 del 20 gennaio 2024)
- 10) Osservazione pervenuta da Mobini Paolo (Comune di Alagna - Protocollo comunale n.353 del 23 gennaio 2024)
- 11) Osservazione pervenuta da Forcherio Pierluigi (Comune di Alagna - Protocollo comunale n.372 del 23 gennaio 2024)
- 12) Osservazione pervenuta da Forcherio Francesco (Comune di Alagna - Protocollo comunale n.373 del 23 gennaio 2024)
- 13) Osservazione pervenuta da Noè Ruggero (Comune di Alagna – Protocollo comunale n. 673 del 9 febbraio 2024)
- 14) Osservazione pervenuta da Renato Lavezzi (Comune di Alagna - Protocollo comunale n.1491 del 4 aprile 2024)

e inoltre:

Il Parere di compatibilità al PTCP di Pavia, da parte della Provincia di Pavia (Decreto presidenziale n. 298 del 17 ottobre 2023)

DATO ATTO

- che in merito a tale parere di compatibilità al PTCP di Pavia, da parte della Provincia di Pavia, del quale si recepiscono i contenuti ai sensi dell'articolo 13 della Legge Regionale n.12 del 2005 e ss.mm.ii., con particolare riguardo alle disposizioni relative agli aspetti geologici.

VISTA:

- la consegna in formato digitale della proposta di controdeduzioni delle osservazioni presentate, e della proposta di modifica degli atti di PGT a seguito della proposta di controdeduzioni, del 9 aprile 2024, definitivamente completata e trasmessa in data 2 febbraio 2026 al Comune dai professionisti incaricati e composta dai seguenti elaborati:
 - Variante PGT 2026 - Controdeduzioni
 - DP0A - Relazione illustrativa;
 - DP01 - Quadro conoscitivo del territorio comunale - Previsioni della pianificazione territoriale di livello sovracomunale;
 - DP02 - Quadro conoscitivo del territorio comunale – Previsioni di PTCP vigente - Ambiti agricoli di interesse strategico;
 - DP03 - Quadro conoscitivo del territorio comunale - Individuazione delle aree agricole nello stato di fatto ai sensi dell'art.43 delle LR n. 12/05 e della DGR n. 8757/08;

- DP04 - Quadro conoscitivo del territorio comunale – Classificazione delle aree individuate dalle previsioni di PGT vigente;
- DP04A - Quadro conoscitivo del territorio comunale - Carta del consumo di suolo ai sensi della LR n. 31/14 e s.m.i. in base alle previsioni di PGT vigente;
- DP05 - Quadro conoscitivo del territorio comunale - Individuazione dei vincoli territoriali esistenti sul territorio comunale;
- DP06 - Quadro conoscitivo del territorio comunale - Sistema del territorio agricolo e sistema paesaggistico e ambientale - Carta dei valori paesaggistici e ambientali;
- DP07 - Quadro conoscitivo del territorio comunale - Sistema della mobilità afferente al territorio comunale;
- DP08 - Quadro conoscitivo del territorio comunale - Individuazione delle istanze presentate a seguito dell'avvio del procedimento;
- DP09 - Tavola delle previsioni di piano territorio comunale - Modifiche aree di PGT vigente;
- DP09A - Carta del consumo di suolo ai sensi della LR n. 31/14 e s.m.i. in base alle previsioni di modifica PGT;
- DP09B - Tavola delle previsioni di piano del territorio comunale - Carta della Rete Ecologica;
- DP09N - Norme di indirizzo;
- DP09S - Schede degli Ambiti di Trasformazione;
- PRPS0A - Norme Tecniche di Attuazione;
- PR01 - Tavola delle previsioni di piano - Azzonamento territorio comunale;
- PR02 - Tavola delle previsioni di piano - Azzonamento nuclei abitati;
- PR03 - Tavola delle previsioni di piano - Nuclei di antica formazione - Modalità di intervento;
- PS01 - Tavola delle previsioni di piano - Azzonamento territorio comunale;
- PS02 - Tavola delle previsioni di piano - Azzonamento nuclei abitati;

Studio Geologico, idrogeologico e sismico a supporto della Variante Generale del P.G.T. redatto ai sensi della D.G.R. Lombardia n. IX/2616 del 30.11.2011 ss.mm.ii. e D.G.R. Lombardia n. X/6738 del 19.6.2017:

- Relazione Geologica, idrogeologica e sismica;
- Appendice a: Norme geologiche di Piano;
- Tav. 1 - Corografia Generale;
- Tav. 2 - Carta geologica e geomorfologia;
- Tav. 3 - Carta idrogeologica;
- Tav. 4 - Sezione idrogeologica;
- Tav. 5 - Carta lito- pedologica;
- Tav. 6 - Carta di prima caratterizzazione geotecnica;
- Tav. 7 - Carta della pericolosità sismica locale e studio di secondo livello;
- Tav. 8 - Carta PAI e PGRA;
- Tav. 9 - Carta dei vincoli;
- Tav. 10 - Carta di sintesi;
- Tav. 11 - Carta della fattibilità geologica;
- Tav. 12 - Carta della fattibilità geologica su base CTR;
- All. 1 Stratigrafie pozzi noti;
- All. 2 Stratigrafie da prove penetrometriche;
- All. 3 Approfondimento sismico - studio di II livello;

- All. 4
pertinente il reticolo idrico minore;

Documentazione

Valutazione Ambientale Strategica

- Rapporto Ambientale
- Sintesi non tecnica

Richiamato l'art. 78 comma 2 del T.U.E.L. n. 267/2000 che così statuisce: *“Gli amministratori di cui all'art. 77 comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione e alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti affini sino al quarto grado. L'obbligo di astenersi non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado”*;

L'Arch. Perinotto illustra la proposta di variante al P.G.T. e precisa che sono state predisposte controdeduzioni a tutte le osservazioni pervenute, comprese quelle presentate oltre il termine previsto.

Il Consigliere Sacchi chiede le ragioni per cui non sia stata informata formalmente la cittadinanza della possibilità che venissero esaminate e controdedotte anche osservazioni pervenute oltre i termini di legge.

L'Arch. Perinotto chiarisce che occorre distinguere tra:

- le istanze nella fase di avvio del procedimento;
- le osservazioni presentate successivamente all'adozione del piano.

Evidenza che resta nella facoltà dell'Amministrazione valutare e controdedurre anche osservazioni pervenute fuori termine.

Il Consigliere Sacchi replica osservando che, proprio per tale scelta, sarebbe stato opportuno informare la cittadinanza della disponibilità dell'Amministrazione a valutare anche le osservazioni tardive.

Il Sindaco interviene precisando che, in ambito locale, la notizia era comunque circolata e non si è ritenuto necessario adottare un atto formale di comunicazione ulteriore rispetto alla procedura prevista.

Esaurita la discussione, si procede alla votazione delle singole osservazioni.

Tutto ciò premesso si procede di seguito all'esame di tutte le osservazioni pervenute nonché alle relative controdeduzioni formulate e proposte dagli estensori del PGT, con specifico rimando ai contenuti della succitata documentazione. Per ciascuna osservazione si provvede a votazione, riferita alla proposta di accoglimento, accoglimento parziale o non accoglimento, per le motivazioni rilevabili dal documento esplicativo allegato, con le seguenti risultanze:

OSSERVAZIONE N. 1

Vista la proposta di controdeduzione, come esposta, di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione presentata, con il seguente ed unanime votazione nelle forme di rito, che ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 9
Consiglieri favorevoli n.7
Consiglieri contrari n. 0
Consiglieri astenuti n. 2 (Sacchi e Angeleri)
L'osservazione è ACCOLTA PARZIALMENTE

OSSERVAZIONE N. 2

Vista la proposta di controdeduzione, come esposta, di NON ACCOGLIERE l'osservazione presentata, con il seguente ed unanime votazione nelle forme di rito, che ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 9
Consiglieri favorevoli n. 9
Consiglieri contrari n. 0
Consiglieri astenuti n. 0
L'osservazione è NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 3

Vista la proposta di controdeduzione, come esposta, di ACCOGLIERE l'osservazione presentata, con il seguente ed unanime votazione nelle forme di rito, che ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 9
Consiglieri favorevoli n. 9
Consiglieri contrari n. 0
Consiglieri astenuti n. 0
L'osservazione è ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 4

Vista la proposta di controdeduzione, come esposta, di NON ACCOGLIERE l'osservazione presentata ,con il seguente ed unanime votazione nelle forme di rito, che ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 9
Consiglieri favorevoli n. 9
Consiglieri contrari n. 0
Consiglieri astenuti n. 0
L'osservazione è NON ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 5

Vista la proposta di controdeduzione, come esposta, di ACCOGLIERE l'osservazione presentata, con il seguente ed unanime votazione nelle forme di rito , che ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 9
Consiglieri favorevoli n. 9
Consiglieri contrari n. 0
Consiglieri astenuti n. 0
L'osservazione è ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 6

Vista la proposta di controdeduzione, come esposta, di ACCOGLIERE l'osservazione presentata, con il seguente ed unanime votazione nelle forme di rito, che ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 9
Consiglieri favorevoli n. 9
Consiglieri contrari n. 0
Consiglieri astenuti n. 0
L'osservazione è ACCOLTA

Si assenta Il Vice Sindaco Fornasati Cristiana

OSSERVAZIONE N. 7

Vista la proposta di controdeduzione, come esposta, di ACCOGLIERE l'osservazione presentata, con il seguente ed unanime votazione nelle forme di rito, che ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 8
Consiglieri favorevoli n. 8
Consiglieri contrari n. 0
Consiglieri astenuti n. 0
L'osservazione è ACCOLTA

Rientra Il Vice Sindaco Fornasati Cristiana

OSSERVAZIONE N. 8

Vista la proposta di controdeduzione, come esposta, di ACCOGLIERE l'osservazione presentata, con il seguente ed unanime votazione nelle forme di rito, che ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 9
Consiglieri favorevoli n. 9
Consiglieri contrari n. 0
Consiglieri astenuti n. 0
L'osservazione è ACCOLTA

Si assenta Il Sindaco Lavezzi Renato

OSSERVAZIONE N. 9

Vista la proposta di controdeduzione, come esposta, di ACCOGLIERE l'osservazione presentata, con il seguente ed unanime votazione nelle forme di rito, che ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 8
Consiglieri favorevoli n. 8
Consiglieri contrari n. 0
Consiglieri astenuti n. 0
L'osservazione è ACCOLTA

Rientra il Sindaco Renato Lavezzi

Si assenta il Consigliere Mobini Edoardo

OSSERVAZIONE N. 10

Vista la proposta di controdeduzione, come esposta, di ACCOGLIERE l'osservazione presentata, con il seguente ed unanime votazione nelle forme di rito, che ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 8
Consiglieri favorevoli n. 8
Consiglieri contrari n. 0
Consiglieri astenuti n. 0
L'osservazione è ACCOLTA

Rientra Il Consigliere Mobini Edoardo

OSSERVAZIONE N. 11

Vista la proposta di controdeduzione, come esposta, di ACCOGLIERE l'osservazione presentata, con il seguente ed unanime votazione nelle forme di rito, che ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 9
Consiglieri favorevoli n. 9
Consiglieri contrari n. 0
Consiglieri astenuti n. 0
L'osservazione è ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 12

Vista la proposta di controdeduzione, come esposta, di ACCOGLIERE l'osservazione presentata, con il seguente ed unanime votazione nelle forme di rito, che ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 9
Consiglieri favorevoli n. 9
Consiglieri contrari n. 0
Consiglieri astenuti n. 0
L'osservazione è ACCOLTA

OSSERVAZIONE N. 13

Vista la proposta di controdeduzione, come esposta, di ACCOGLIERE l'osservazione presentata, con il seguente ed unanime votazione nelle forme di rito, che ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 9
Consiglieri favorevoli n. 9
Consiglieri contrari n. 0
Consiglieri astenuti n. 0
L'osservazione è ACCOLTA

Si assenta Il Sindaco Renato Lavezzi

OSSERVAZIONE N. 14

Vista la proposta di controdeduzione, come esposta, di ACCOGLIERE l'osservazione presentata, con il seguente ed unanime votazione nelle forme di rito, che ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 8
Consiglieri favorevoli n. 8
Consiglieri contrari n. 0
Consiglieri astenuti n. 0
L'osservazione è ACCOLTA

Rientra il Sindaco Lavezzi

A seguito di quanto sopra espresso che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, con il seguente votazione espressa nelle forme di rito, IL CONSIGLIO COMUNALE prende atto di quanto espresso e prescritto, che viene integralmente recepito nei documenti del piano e, con il seguente ed unanime votazione nelle forme di rito, che ha dato il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 9
Consiglieri favorevoli n. 9
Consiglieri contrari n. 0
Consiglieri astenuti n. 0

DELIBERA

1. di approvare in via definitiva, secondo la procedura prevista dall'articolo 13 della Legge Regionale n.12/2005 e s.m.i., i seguenti elaborati della variante generale al Piano di Governo del Territorio, come modificati a seguito dell'accoglimento, non accoglimento, accoglimento parziale, delle osservazioni presentate, unitamente al Parere motivato e alla Dichiarazione di sintesi:

- DP0A - Relazione illustrativa;
- DP01 - Quadro conoscitivo del territorio comunale - Previsioni della pianificazione territoriale di livello sovracomunale;
- DP02 - Quadro conoscitivo del territorio comunale – Previsioni di PTCP vigente - Ambiti agricoli di interesse strategico;
- DP03 - Quadro conoscitivo del territorio comunale - Individuazione delle aree agricole nello stato di fatto ai sensi dell'art.43 delle LR n. 12/05 e della DGR n. 8757/08;

- DP04 - Quadro conoscitivo del territorio comunale – Classificazione delle aree individuate dalle previsioni di PGT vigente;
- DP04A - Quadro conoscitivo del territorio comunale - Carta del consumo di suolo ai sensi della LR n. 31/14 e s.m.i. in base alle previsioni di PGT vigente;
- DP05 - Quadro conoscitivo del territorio comunale - Individuazione dei vincoli territoriali esistenti sul territorio comunale;
- DP06 - Quadro conoscitivo del territorio comunale - Sistema del territorio agricolo e sistema paesaggistico e ambientale - Carta dei valori paesaggistici e ambientali;
- DP07 - Quadro conoscitivo del territorio comunale - Sistema della mobilità afferente al territorio comunale;
- DP08 - Quadro conoscitivo del territorio comunale - Individuazione delle istanze presentate a seguito dell'avvio del procedimento;
- DP09 - Tavola delle previsioni di piano territorio comunale - Modifiche aree di PGT vigente;
- DP09A - Carta del consumo di suolo ai sensi della LR n. 31/14 e s.m.i. in base alle previsioni di modifica PGT;
- DP09B - Tavola delle previsioni di piano del territorio comunale - Carta della Rete Ecologica;
- DP09N - Norme di indirizzo;
- DP09S - Schede degli Ambiti di Trasformazione;
- PRPS0A - Norme Tecniche di Attuazione;
- PR01 - Tavola delle previsioni di piano - Azzonamento territorio comunale;
- PR02 - Tavola delle previsioni di piano - Azzonamento nuclei abitati;
- PR03 - Tavola delle previsioni di piano - Nuclei di antica formazione - Modalità di intervento;
- PS01 - Tavola delle previsioni di piano - Azzonamento territorio comunale;
- PS02 - Tavola delle previsioni di piano - Azzonamento nuclei abitati;

Studio Geologico, idrogeologico e sismico a supporto della Variante Generale del P.G.T. redatto ai sensi della D.G.R. Lombardia n. IX/2616 del 30.11.2011 ss.mm.ii. e D.G.R. Lombardia n. X/6738 del 19.6.2017:

- Relazione Geologica, idrogeologica e sismica;
- Appendice a: Norme geologiche di Piano;
- Tav. 1 - Corografia Generale;
- Tav. 2 - Carta geologica e geomorfologia;
- Tav. 3 - Carta idrogeologica;
- Tav. 4 - Sezione idrogeologica;
- Tav. 5 - Carta lito- pedologica;
- Tav. 6 - Carta di prima caratterizzazione geotecnica;
- Tav. 7 - Carta della pericolosità sismica locale e studio di secondo livello;
- Tav. 8 - Carta PAI e PGRA;
- Tav. 9 - Carta dei vincoli;
- Tav. 10 - Carta di sintesi;
- Tav. 11 - Carta della fattibilità geologica;
- Tav. 12 - Carta della fattibilità geologica su base CTR;
- All. 1 Stratigrafie pozzi noti;
- All. 2 Stratigrafie da prove penetrometriche;
- All. 3 Approfondimento sismico - studio di II livello;
- All. 4 Documentazione pertinente il reticolo idrico minore;

Valutazione Ambientale Strategica

- Rapporto Ambientale
- Sintesi non tecnica

2. consequenziali e dipendenti dal presente atto deliberativo.

SUCCESSIVAMENTE

RITENUTA la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento

VISTO l'art. 134,c. 4, del D.Lgs. 267/2000;

Componenti il Consiglio Comunale presenti n. 9,

CON il seguente ed unanime votazione nelle forme di rito:

- n. 9 voti a favore,
- n. 0 voti contrari,
- n. 0 Consiglieri astenuti

DELIBERA

di DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Parere di regolarità tecnica:

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della proposta in oggetto, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 2, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TERRITORIO
F.to Arch. LAVEZZI Renato

.....

Parere di regolarità contabile:

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabilità della proposta in oggetto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.L.gs 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Regolamento di contabilità

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO – ENTRATE TRIBUTARIE
F.to SILVANA QUARONE

Alagna, 25/02/2026

Fatto, letto e firmato.

IL PRESIDENTE
f.to LAVEZZI Renato

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Riccardo Buonocore

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione in data odierna viene pubblicata in copia all'albo online ove resterà per 15 giorni consecutivi.

Alagna, li 09/03/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Riccardo Buonocore

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Alagna, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Riccardo Buonocore

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 – comma 3 - del D.L.gs. 18 agosto 2000 (dopo il decimo giorno di pubblicazione).

Alagna _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Riccardo Buonocore

