

SOSTITUZIONE SERRAMENTI PALAZZO MUNICIPALE

Provincia di Pavia - COMUNE DI ALAGNA -

L'edificio che ospita gli uffici pubblici del Comune di Alagna si può architettonicamente inquadrare nel periodo fascista, anni in cui le opere pubbliche dovevano rispecchiare la grandezza del regime. L'aspetto freddo, statico e imponente è caratteristico dell'architettura razionale la quale doveva rappresentare la solidità, l'ordine e il rigore del regime.

Nel 2016 sono stati avviati i lavori di ristrutturazione del Palazzo Comunale, interventi puntuali di manutenzione straordinaria, dal rifacimento del solaio della Sala consiliare alla sostituzione delle tapparelle, di alcuni infissi e alla tinteggiatura esterna.

Nell'ambito del progetto di riqualificazione del Palazzo municipale è stato richiesto parere alla soprintendenza, la quale ha accolto la nostra proposta progettuale di uniformare gli edifici di proprietà comunale, procedendo alla tinteggiatura dei prospetti con il colore "giallo lombardo" e alla sostituzione degli infissi con serramenti maggiormente performanti di colore verde RAL 6005.

All'epoca della ristrutturazione sono state cambiate le tapparelle, la porta di ingresso posta sul retro dell'edificio e sono stati tinteggiati i portoni dell'ingresso principale nonché sostituita la porta di accesso principale al pubblico.



L'art.30 del Decreto Crescita prevede l'erogazione di un contributo di € 50.000 euro per interventi operati dai Comuni con popolazione inferiore a 1000 abitanti all'insegna dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile.

La Gazzetta n.173/2019 riporta il decreto del Ministero dello Sviluppo Economico (MISE) contenente, in allegato, l'elenco degli interventi finanziabili relativo ai fondi per l'efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, in applicazione dell'art. 30 del Decreto Crescita.

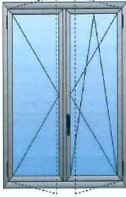
Nelle tipologia di lavori ammissibili viene ricompresa "sostituzione di infissi e pannelli vetrati con altri a minor dispersione termica e introduzione di schermature".

L'Amministrazione Comunale di Alagna, nell'obiettivo di migliorare l'efficientamento energetico del palazzo municipale ha deciso di procedere alla sostituzione degli infissi.

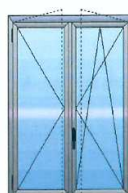
Finestre piano terra

Pos	Scheda 1 Serie: M11500		L	H
1	DXAR	<i>FINESTRA 2 ANTE</i>	1.195	1.970
	COLORE	RAL 6005		
	VETRO	4 mm TEMPERATO/CANALINA DA 16 mm TERMICA NERA+ ARGON/4 mm PLANITHERM ONE		
	MAGGIORAZIONI	ANTA E RIBALTA CON MICROVENTILAZIONE DI SERIE		
*Uw : 1,50 W/m²K	Importo € 1.109,14 Qta 5 Tot. € 5.545,70			

Bagno piano terra

Pos	Scheda 1 Serie: M11500		L	H		
2	DXAR  *Uw : 1,68 W/m²K	FINESTRA 2 ANTE	PARTE INFERIORE	800	2.000	
		COLORE	RAL 6005			
		VETRO	3+3 pvb 0.38 SATINATO BIANCO/CANALINA DA 16 mm TERMICA NERA+ ARGON/3+3 pvb 0.38 PLANITHERM ONE			
		MAGGIORAZIONI	ANTA E RIBALTA CON MICROVENTILAZIONE DI SERIE			
		Importo € 1.061,72	Qta 1	Tot. € 1.061,72		

Finestre primo piano

Pos	Scheda 1 Serie: M11500		L	H	
3	DXAR	FINESTRA 2 ANTE	no anta ribalta	1.295	1.970
	COLORE	RAL 6005			
	VETRO	3+3 pvb 0.38/CANALINA DA 16 mm TERMICA NERA+ ARGON/3+3 pvb 0.38 PLANITHERM ONE			
	MAGGIORAZIONI	ANTA E RIBALTA CON MICROVENTILAZIONE DI SERIE			
*Uw : 1,47 W/m²K		Importo € 1.192,38 Qta 7 Tot. € 8.346,66			

Bagno piano terra

Pos	Scheda 1 Serie: M11500		L	H
4	DXAR	FINESTRA 2 ANTE	no anta ribalta	800 2.000
		COLORE	RAL 6005	
		VETRO	3+3 pvb 0.76/CANALINA DA 16 mm TERMICA NERA+ ARGON/3+3 pvb 0.76 PLANITHERM ONE	
		MAGGIORAZIONI	ANTA E RIBALTA CON MICROVENTILAZIONE DI SERIE	
	*Uw : 1,68 W/m²K	Importo € 1.048,33 Qta 1 Tot. € 1.048,33		

Si prevede la sostituzione di n.14 serramenti per un valore di circa 16.000,00 oltre 1.000,00 euro per lo smaltimento dei serramenti attuali. Si precisa che i telai non verranno rimossi per evitare opere murarie, si procederà pertanto a ricoprire gli esistenti.

- CRONOPROGRAMMA LAVORI -

A seguito della fase di approvazione dell'intervento, si procederà all'affidamento dei lavori di fornitura e posa dei serramenti.

Entro il 31 ottobre si prevede di avviare l'ordine di fornitura, al fine di poter installare i serramenti entro 60 giorni e quindi entro la fine dell'anno.

- QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA -

<i>Quadro economico</i>	
Importo lavori	€ 17.000,00
Oneri Sicurezza	€ 230,00
IVA 22%	€ 3.790,60
	€ 21.020,60

Gloria Viola INGEGNERE