



LEGENDA

1. PERIMETRO DI BASE

- COMUNE
 - CONFINE COMUNALE
 - ALAGNA
- (FONTE: GEOPORTALE - COMUNI_2020_LINEAR1.SHP)

2. VINCOLI DI TUTELA PAESAGGISTICA E AMBIENTALE

2.1. VINCOLI DI TUTELA DEI BENI PAESAGGISTICI E AMBIENTALI (AI SENSI DEL D. LGS. N.42/2004 E S.M.I.)

- FIUMI, TORRENTI E CORSI D'ACQUA (RISPETTO 150M DAI CORSI D'ACQUA PRINCIPALI)
- TUTELATI AI SENSI DELL'ARTICOLO 142, COMMA 1, LETTERA 'C', DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I.
- (FONTE: GEOPORTALE - AREE_RISPETTO_CORSI_D'ACQUA_TUTELATI.SHP)

- BOSCHI E FORESTE TUTELATI AI SENSI DELL'ART.142, C.1.G. DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I.
- PIANO DI INDIRIZZO FORESTALE PV - ARTICOLO 4.1 DELLE NTA - ELABORATI 1.27, 1.33, 1.34
- PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE - ART. II-15 DELLE NDA - TAV. 4A
- (FONTE: GEOPORTALE - CARTA_FORESTALE_PERIMETRO_BOSCO.SHP)

2.2. AREE DI SALVAGUARDIA INDIVIDUATE DAL PTCP VIGENTE

- ZONE INTERESSE ARCHEOLOGICO (AREALI DI RITROVAMENTO INDIVIDUATE DAL PTCP)
- NON TUTELATI AI SENSI DELL'ARTICOLO 142, COMMA 1, LETT.'M', DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I.
- MA SOTTOPOSTE A DIRETTIVE AI SENSI DELL'ART. II-30 DELLE NDA (TAV.2A) DI PTCP DI PAVIA
- (FONTE: GEOPORTALE - PTCP - REPRJ_AREALI_RITROVAMENTO.SHP)

- ZONE INTERESSE ARCHEOLOGICO (AREALI DI RISCHIO INDIVIDUATE DAL PTCP)
- NON TUTELATI AI SENSI DELL'ARTICOLO 142, COMMA 1, LETT.'M', DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I.
- MA SOTTOPOSTE A DIRETTIVE AI SENSI DELL'ART. II-30 DELLE NDA (TAV.2A) DI PTCP DI PAVIA
- (FONTE: GEOPORTALE - ALVEO_SPECCHIO_ACQUA.SHP)

- LAGHETTI ARTIFICIALI, EMERGENZE DI FALDA, ZONE UMIDE E RELATIVA FASCIA DI INEDIFICABILITÀ DEFINITA IN UN INTORNO DI 50M DAL CONFINI DELL'AREA UMIDA
- (TUTELA AI SENSI DELL'ART. II-22 NDA DI PTCP DI PAVIA)
- (FONTE: GEOPORTALE - ALVEO_SPECCHIO_ACQUA.SHP)

- TESTA E ASTA DI FONTANILE ATTIVO CON RELATIVE FASCE DI RISPETTO
- 50M MISURATI DALL'ORLO DELLA TESTA E 10M DALLE SPONDE NEI PRIMI 200M DELL'ASTA
- (TUTELA AI SENSI DELL'ART. II - 33 NDA DI PTCP DI PAVIA)
- (FONTE: GEOPORTALE - FONTANILI DELLA LOMBARDIA.SHP - INTEGRATO)

2.3. VINCOLI SUI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA (AI SENSI DEL D. LGS. N.42/2004 E S.M.I.)

- BENI IMMOBILI, TUTELATI AI SENSI DELL'ARTICOLO 10 DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I.
- (FONTE: GEOPORTALE - BENI_CULTURALI_VINCOLATI_POINT.SHP)
- CASTELLO
- BENI IMMOBILI, TUTELATI AI SENSI DELL'ARTICOLO 12, COMMA 1, DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I.
- AMBULATORIO
- CHIESA PARROCCHIALE DI SAN GERMANO
- SCUOLE ELEMENTARI
- PALAZZO MUNICIPALE
- PALAZZO DEI RAGAZZI (EX-ASILO POLLINI)
- CHIESETTA DI SAN GIUSEPPE
- CIMITERO COMUNALE

3. VINCOLI RELATIVI ALLE ZONE DI RISPETTO

3.1. VINCOLI RELATIVI ALLE FASCE DI RISPETTO STRADALE E FERROVIARIO

- DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO
- AI SENSI DELL'ART.4 DEL D.LGS. N. 285/1992 E DELLA CIRCOLARE MIN.LL.PP. N.6709/1997
- (FONTE: GEOPORTALE - TAVOLA PREVISIONI PGT VIGENTE)

- DELIMITAZIONE DELLE AREE EDIFICATE ED EDIFICABILI
- AI SENSI DELL'ART.4 DEL D.LGS. N. 285/1992 E DELLA CIRCOLARE MIN.LL.PP. N.6709/1997
- (FONTE: GEOPORTALE - TAVOLA PREVISIONI PGT VIGENTE)

- FASCIA DI RISPETTO FUORI DAI CENTRI ABITATI
- (30 METRI DAL CONFINI STRADALE) STRADA DI TIPO C
- AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.P.R. N. 495 DEL 16-12-1992

- FASCIA DI RISPETTO FUORI DAI CENTRI ABITATI
- (20 METRI DAL CONFINI STRADALE) STRADA DI TIPO F
- AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.P.R. N. 495 DEL 16-12-1992

- FASCIA DI RISPETTO FUORI DAI CENTRI ABITATI
- (10 METRI DAL CONFINI STRADALE) STRADA DI TIPO F VICINALE
- AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.P.R. N. 495 DEL 16-12-1992

- PROGETTO DEFINITIVO DI AUTOSTRADA REGIONALE BRONI-MORTARA
- FASCIA DI SALVAGUARDIA (75 M DALLA MEZZERIA DEI TRATTI DI PROGETTO)
- (FONTE: DIGITALIZZAZIONE TAVOLA 2 DELLA DGR N.8/4659 DEL 4-5-2007)

3.2. AREE DI SALVAGUARDIA DELLE ACQUE DESTINATE AL CONSUMO UMANO

- ZONA DI TUTELA ASSOLUTA (10 METRI DAL PUNTO DI CAPTAZIONE)
- ZONA DI RISPETTO (200 METRI DAL PUNTO DI CAPTAZIONE)
- AI SENSI DELL'ART. 94, COMMA 3, D. LGS. N. 152 DEL 3-4-2006
- (FONTE: GEOPORTALE - PUNTI DI CAPTAZIONE DI ACQUE POTABILI.SHP)

3.3. FASCE DI RISPETTO DEL RETICOLO IDRICO NEL TERRITORIO COMUNALE

- FASCIA DI RISPETTO CORSI D'ACQUA PRINCIPALE (TORRENTE TERDOPPIO)
- (10 METRI DA SOMMITÀ DELLA SPONDA INCISA)
- AI SENSI DELL'ART. 96 F. DEL REGIO DECRETO N. 523 DEL 1904
- (FONTE: GEOPORTALE - ELEMENTO_IDRICO.SHP)

- FASCIA DI RISPETTO CORSI D'ACQUA
- (4 METRI DA SOMMITÀ DELLA SPONDA INCISA)
- AI SENSI DELL'ART. 133 DEL REGIO DECRETO N. 368 DEL 1904
- (FONTE: GEOPORTALE - ELEMENTO_IDRICO.SHP)

3.4. VINCOLI RELATIVI ALLE ZONE DI RISPETTO CIMITERIALI

- ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE, AI SENSI DEL DPR N.285 DEL 10 AGOSTO 1990,
- RIDOTTA CON DELIBERA CC N.22 DEL 23/6/2006 E PARERE ASL DEL N.597 DEL 12/7/2006
- (FONTE: COMUNE DI ALAGNA, PGT VIGENTE)

3.5. VINCOLI DEL SISTEMA DELLE RETI E DELLE INFRASTRUTTURE DI SERVIZIO

- LINEE ELETTRICITÀ ESISTENTI
- TRATTA PRINCIPALE AD ALTA TENSIONE
- (FONTE: GEOPORTALE - TRATTO_RETE_ELETTRICA.SHP)

- LINEE ELETTRICITÀ DI PREVISIONE
- TRATTA PRINCIPALE AD ALTA TENSIONE TERNA DI PROGETTO
- (FONTE: COMUNE DI ALAGNA, PGT VIGENTE)

- LINEA OLEODOTTO ESISTENTE
- (FONTE: COMUNE DI ALAGNA, PGT VIGENTE)

- IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI
- (FONTE: COMUNE DI ALAGNA)

PROGETTISTI

GRUPPO ARGOS
GRUPPO ARGOS ASSOCIATI
VIA MENTANA 30 - 27029 VICEVANO (PV)
TEL. 0381903221 - P.IVA 02003500184
GIANLUCA.PERINOTTO@GRUPPOARGO.IT

COMMITTENTI

COMUNE DI ALAGNA (PV)
VIA PIAVE 12 - 27020 ALAGNA (PV)
TEL. 0382-818105 - P.IVA 00473750180
INFO@PEC.COMUNE.ALAGNA.PV.IT
UFFICIO.TECNICO@COMUNE.ALAGNA.PV.IT

SIGLA

PGT
COMUNE DI ALAGNA (PV)

PROGETTO

VARIANTE
PIANO DI GOVERNO
DEL TERRITORIO
ELABORATO AI SENSI DELLA
LEGGE REGIONALE N.12 DEL 2005 E SS.MM.II.

ELABORATO

DP05

TITOLO

DOCUMENTO DI PIANO

SCALA

1:10000

DATA

GENNAIO 2026